

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa
24.02.2022
o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Kľaku

Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. § 12

Prítomní : Ľuboš Haring – starosta obce

Michal Sestrenek, Ľudmila Mesiariková, Michaela Sivoková, Paulína Zúbeková - poslanci obecného zastupiteľstva, Anna Prôčková – kontrolórka obce

Neprítomní: Miroslava Vajdová – poslankyňa OZ

Občania : -

Program :

1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa
2. Schválenie programu, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za 4.štvr.2021
5. Ročná správa o kontrolnej činnosti hlav. kontrolórky obce za rok 2021
6. Návrh plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce na rok 2022
7. VZN č. 1/2022 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území obce Kľak, prevádzkový poriadok platených parkovacích miest
8. Inventarizácia majetku obce k 31.12.2021 – predloženie inventariz. zápisu
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku – MVDr. Július Bogdan
10. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Peter Holcz
11. Rôzne
12. Interpelácie poslancov OZ a občanov obce
13. Návrh na uznesenia
14. Ukončenie zasadnutia OZ

1. **Otvorenie zasadnutia OZ** : riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce Ľuboš Haring, podľa §-u 12, zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ľuboš Haring, ktorý privítal prítomných poslancov a kontrolórku obce. Konštatoval, že sú prítomní 4 poslanci /celkový počet poslancov 5/ a zasadnutie OZ je uznášania schopné. Neprítomná – Miroslava Vajdová, poslankyňa OZ.

2. **Schválenie programu, overovateľov zápisnice a prijatých uznesení zo zasadnutia OZ** : starosta obce predložil poslancom OZ návrh programu zasadnutia v počte 14 bodov a požiadal ich o návrhy a doplnenia. Poslanci nemali návrh na doplnenie programu, predložený program rokovania v počte bodov 14 poslanci OZ jednohlasne schválili. Za zapisovateľku zasadnutia OZ určil starosta obce Renátu Luptákovú a za overovateľov zápisnice a prijatých uznesení : Ľudmilu Mesiarikovú a Michaelu Sivokovú.

Uznesenie č. 1/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva v počte bodov 14,
určuje

zapisovateľa : Renátu Luptákovú, návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ : Ľudmila Mesiariková, Michaela Sivoková.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 4

Za : 4 /proti:0, zdržal sa : 0/

3. **Kontrola plnenia uznesení** : kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce, konštatoval, že na zasadnutí OZ dňa 9.12.2021 boli prijaté uznesenia od č. 50 po č. 59/2021, ktoré boli starostom obce podpísané. Uznesenia schvaľovali zmenu rozpočtu na rok 2021, plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2022, bralo na vedomie správu o kontr.činnosti hlav.kontrolórky obce za 3.štv.2021, stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na roky 2022-2024, schvaľovalo rozpočet obce Kľak na roky 2022-2024, schvaľovalo PHSR obce Kľak na rok 2021-2027, schvaľovalo zriadenie vecného bremena na uloženie prípojky v prospech Ondrej Zúbek, bytom Kľak 59, schvaľovalo VZN č. 1/2021 o podmienkach určovania a vyberania poplatku za kom.odpady a drob.stav.odpady na rok 2022. Všetky uznesenia boli splnené.

Uznesenie č. 2/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení č. 50-59/2021 prijatých OZ dňa 09.12.2021 a vyjadrenie overovateľov zápisnice z rokovania OZ dňa 09.12.2021.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 4

Za : 4 /proti:0, zdržal sa : 0/

4. **Správa o kontrolnej činnosti hl. kontrolórky obce za 4.štvrt'rok 2021**

Predložila kontrolórka obce, ktorá uviedla všetky kontrolované oblasti a závery z vykonaných kontrol. Po predložení správy vyzvala poslancov o ich pripomienky a návrhy. Nakoľko poslanci nemali žiadne pripomienky, jednohlasne vzali na vedomie správu o kontrolnej činnosti za 4. štvrt'rok 2021.

Uznesenie č. 3/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za 4. štvrt'rok 2021.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 4

Za : 4 /proti:0, zdržal sa : 0/

5. **Ročná správa o kontrolnej činnosti hlav. kontrolórky obce za rok 2021**

Správu predložila kontrolórka obce, ktorá informovala, že správa bola vypracovaná na základe vykonaných kontrol v roku 2021 a podľa schváleného plánu práce kontrolórky obce na I. a II. polrok 2021, prečítala záver z vykonaných kontrol. Starosta obce uviedol, že kontrolórka obce predkladala všetky jednotlivé správy priebežne na zasadnutiach OZ v roku 2021.

Po predložení správy vyzvala poslancov o ich pripomienky a návrhy. Nakoľko poslanci nemali žiadne pripomienky, jednohlasne vzali na vedomie ročnú správu o kontrolnej činnosti za rok 2021.

Uznesenie č. 4/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

berie na vedomie

ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kľak za rok 2021.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 4

Za : 4 /proti:0, zdržal sa : 0/

6. **Návrh plánu zasadnutí OZ na rok 2022**

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh plánu zasadnutí na rok 2022 a uviedol, že termíny boli zostavené podobne ako v roku 2021. V prípade, že by nebola dostatočná účasť poslancov na zasadnutí môže byť termín posunutý. Konštatoval, že naplánoval 6 zasadnutí – je lepšie častejšie zasadať a tak rozhodovať o dôležitých otázkach obce, poslanci majú prehľad a sú informovaní o dianí sa v obci priebežne.

Požiadaval poslancov OZ o ich vyjadrenia a návrhy - poslanci jednohlasne súhlasili s návrhom plánu a prijali uznesenie :

Uznesenie č. 5/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

schvaľuje

plán zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Kľak na rok 2022.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 4

Za : 4 /proti:0, zdržal sa : 0/

7. **VZN č. 1/2022 o dočasnom parkovaní mot. vozidiel na vymedzenom území obce Kľak, prevádzkový poriadok platených park. miest**

Predložil starosta obce, ktorý informoval, že, dal vypracovať projekt na zriadenie parkoviska, ktorý bol následne schválený dopravným inšpektorátom v Žiari nad Hronom. Parkovacie miesta budú vytvorené pred budovou kultúrneho domu, pred budovou bývalého pohostinstva a pri pamätníku SNP, na ktorých bude zakreslené značenie a namontované značky.

Michal Sestrenek – môže obec vyberať financie za parkovanie, kde budú stáť domáci obyvatelia hlavne v zimnom období a budú musieť platiť, bolo by vhodné im to umožniť bezplatne.

Luboš Haring – v zmysle návrhu VZN o dočasnom parkovaní sa stanoví sadzba za parkovanie a obec môže vyberať financie. Platené parkovanie bude hlavne pre návštevníkov obce, ktorý parkujú vo veľkom počte hlavne cez víkendy v centre obce. Obec aj týmto spôsobom získa financie do rozpočtu. Domáci obyvatelia budú môcť využívať platené parkovisko bezplatne v zimnom období aj v prípade nutnosti.

Poslanci s návrhom VZN súhlasili stanovili sadzbu 3,- Eur za jedno parkovacie miesto v čase od 7.00 do 19.00 hod., schválili VZN č. 1/2022 o dočasnom parkovaní mot. vozidiel na vymedzenom území obce Kľak a prevádzkový poriadok platených parkov. miest jednohlasne, prijali uznesenie

Uznesenie č. 6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

prerokovalo návrh VZN obce Kľak č. 1/2022 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území obce Kľak, a prevádzkový poriadok platených parkovacích miest,

sa uznáva na vydaní VZN obce Kľak č. 1/2022 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území obce Kľak a prevádzkovom poriadku platených parkovacích miest doporučuje starostovi obce vyvesenie vydaného znenia VZN obce Kľak č. 1/2022 na úradnej tabuli obce.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 4

Za : 4 /proti:0, zdržal sa : 0/

8. Inventarizácia majetku obce k 31.12.2021 – predloženie inventarizačného zápisu

Informácie o priebehu inventarizácie predložila pracovníčka obce, ktorá oboznámila poslancov o spôsobe vykonania inventarizácie, predložila inventarizované účty a ich stavy. Ďalej uviedla celkovú hodnotu majetku, hodnotu majetku podľa jednotlivých druhov, majetok zaradený – zakúpený, vyradený inventár z majetku nebol žiadny. Starosta obce požiadal poslancov o ich pripomienky.

Michal Sestrenek – informoval poslancov ako predseda inventarizačnej komisie, že evidencia majetku je vedená presne podľa skutočnosti a každý druh majetku je umiestnený podľa evidencie. Všetky zoznamy sú v poriadku a inventarizačný zápis sa zakladá na pravde. Poslanci nemali žiadne pripomienky k vykonanej inventarizácii a zápis z inventarizácie majetku obce k 31.12.2021 jednohlasne vzali na vedomie.

Uznesenie č. 7/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

berie na vedomie

inventarizáciu majetku obce k 31.12.2021 a vyhotovený inventarizačný zápis k 31.12.2021.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 4

Za : 4 /proti : 0, zdržal sa : 0/

9. Žiadosť o odkúpenie pozemku – MVDr. Július Bogdan

Starosta obce predložil žiadosť MVDr. Júliusa Bogdana, bytom Rovná 3, Nové Zámky o odkúpenie časti pozemku CKN 425/20 o výmere 2383 m², TTP, ktorý bol odčlenený GP z pozemku EKN parc.č. 1667/383. Žiadateľ je vlastníkom susedného pozemku a pozemok žiada odkúpiť za účelom vysadenia ovocných stromčekov. Starosta obce uviedol, že pozemok obec plánuje zameniť s Lesy SR za pozemky, ktoré sa nachádzajú pod budovami vo vlastníctve obce Kľak. Poslanci nesúhlasili s odpredajom a jednohlasne neschválili žiadosť o odkúpenie pozemku, prijali uznesenie :

Uznesenie č. 8/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

neschvaľuje

žiadosť pána MVDr. Júliusa Bogdana, bytom Rovná 3, Nové Zámky o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Kľak.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 4

Za : 4 /proti : 0, zdržal sa : 0/

10. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Peter Holcz

Starosta obce predložil poslancom OZ žiadosť pána Petra Holcza, bytom Fraňa Kráľa 868/41, Žarnovica o odkúpenie časti pozemkov a to diel 16 o výmere 23 m², diel 17 o výmere 11 m², diel 18 o výmere 31 m² odčlenené z parc. č. EKN 1801/14 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 826 m², ktoré prechádzajú do novovytvorených parc. č. CKN 18/5, vyznačená ako ostatná plocha, CKN parc.č. 19/8, vyznačená ako ostatná plocha, CKN parc.č. 20/2 vyznačená ako ostatná plocha o celkovej výmere 65 m², identifikované GP č.10935479-91/19 zo dňa 07.02.2022, zapísané na LV č. 1 vo vlastníctve obce Kľak. Starosta obce uviedol, že sa jedná o časť pozemkov nachádzajúcich sa medzi miestnou komunikáciou a pozemkami v jeho vlastníctve, sú umiestnené v ich dvorovej časti pri rodinnom dome súp.č. 10.

Michal Sestrenek – keďže sa jedná o pozemky, ktoré sú už oplotené v jeho dvore obec také pozemky nevyužije, súhlasí s odpredajom.

Ludmila Mesiariková – súhlasí s odpredajom, aby si žiadateľ mohol vysporiadať svoje pozemky.

Poslanci jednodhlasne súhlasili s odpredajom a zámerom odpredať pozemky, prijali uznesenie :

Uznesenie č. 9/2022

Obecné zastupiteľstvo v Kľaku

berie na vedomie

informáciu o zverejnení zámeru uskutočniť odpredaj majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa a žiadosť pána Petra Holcza, bytom Fraňa Kráľa 868/41, Žarnovica,

schvaľuje

zámer v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov previesť – predat' nehnuteľný majetok obce Kľak.

Predmet prevodu – predaja pozemku nachádzajúceho sa v obci Kľak a to diel 16 o výmere 23 m², diel 17 o výmere 11 m², diel 18 o výmere 31 m² odčlenené z parc. č. EKN 1801/14 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 826 m², ktoré prechádzajú do novovytvorených parc. č. CKN 18/5, vyznačená ako ostatná plocha, CKN parc.č. 19/8, vyznačená ako ostatná plocha, CKN parc.č. 20/2 vyznačená ako ostatná plocha o celkovej výmere 65 m², identifikované GP č.10935479-91/19 zo dňa 07.02.2022 , zapísané na LV č. 1 vo vlastníctve obce Kľak.

Kupujúci – Peter Holcz, bytom ul Fraňa Kráľa 868/41, 966 81 Žarnovica,

účel prevodu – predaja : majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pri rodinnom dome žiadateľa.

Spôsob prevodu : podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že obec predmetnú časť parcely nevyužíva a predmet predaja sa nachádza vo dvorovej časti pri rodinnom dome súpisné číslo 10 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa.

O prevode – predaji predmetného nehnuteľného majetku obce rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov po vyhotovení znaleckého posudku a kúpnej zmluvy. Všetky náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku, kúpnej zmluvy a zápisu do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci.

Všetkých poslancov : 5

Prítomných : 4

Za : 4 /proti : 0, zdržal sa : 0/

11. Rôzne :

- Starosta obce informoval, že k 28.2.2022 končí pracovný pomer zamestnancovi obecného úradu pánovi Jozefovi Žiakovi, navrhol poslancom vyplatiť zamestnancovi odmenu za jeho dobrú prácu v obci Kľak. Poslanci po spoločnej dohode odsúhlasili pánovi Jozefovi Žiakovi odmenu vo výške 200 Eur.
- Starosta obce informoval, že na základe zlepšujúcej sa epidemiologickej situácie plánuje usporiadať v obci akcie stávanie mája, deň matiek a varenie gulášu. Poslanci s návrhom jednodhlasne súhlasili s tým, že presné dátumy budú stanovené podľa situácie a termínu usporiadania.

12. Interpelácie poslancov OZ a občanov obce:

Michal Sestrenek – navrhol upraviť cenník služieb v obci, nakoľko dochádza k zvýšeniu cien za siete.

13. Návrh na uznesenie

Predložený návrh na uznesenia z rokovania OZ č. 1/2022 – 9/2022 poslanci jednohlasne schválili.

14. Ukončenie zasadnutia :

Starosta obce o 20.05 hod. ukončil zasadnutie OZ, poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí.

Ďalej prílohu tejto zápisnice tvoria : pozvánka, prezenčná listina, zoznam uznesení v počte a ostatný pracovný materiál.

Overovatelia zápisnice :

Eudmila Mesiariková

Michaela Sivoková

Luboš Haring
starosta obce Klak